

CONTABILIDAD Y TRIBUTACIÓN DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS

Víctor Gerlach Cavada

PUNTOLEX



THOMSON REUTERS

THOMSON REUTERS PUNTOLEX
Av. Lib. Bernardo O'Higgins 1302, oficina 41, Santiago
Mesa Central (562) 361 3400 - Fax (562) 361 3406
www.puntolex.cl

Impresión: RIL Editores
Impreso en Chile
Derechos Reservados

ÍNDICE

	Pág.
PRÓLOGO	1

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1) Explotación Forestal	4
2) Explotación frutícola	5
3) Empastadas	6
4) Animales de Engorda	6
5) Animales de Trabajo	7
6) Animales de Renta	7
7) Animales Reproductores	8
8) Crías	9
9) Acuicultura	10
10) Huevos	13
11) Caracoles	14
12) Pelo de conejo	14

CAPÍTULO II SISTEMAS CONTABLES

Código de Cuentas	15
A) Contabilidad Completa	19
a) Definiciones	20
b) Tratamiento contable de cuentas del Activo y Pasivo	24
c) Ejercicio contable	26

	Pág.
B) Norma Opcional de Contabilidad	41
a) Activo Realizable	41
b) Activo Fijo	42
c) Gastos de explotación	42
d) Ejercicio contable	44
C) Sistema de Contabilidad Simplificada	49
Planilla de Ingresos y Egresos	51
D) Régimen tributario y contable del D.L. N° 710 de 1974.	
Franquicia Forestal	52

CAPÍTULO III TRIBUTACIÓN AGRÍCOLA

Traspaso de la obligación de declarar la renta efectiva	68
Corrección Monetaria	71
Depreciaciones	72
Bosques y plantaciones sin explotar. Art. 27 bis del IVA	74
Reglamento de Contabilidad Agrícola	74
Contribuyentes que pueden declarar la renta presunta	79
Contribuyentes obligados a declarar la renta efectiva	80
Concepto de Empresas Relacionadas	81

Pág.

APÉNDICE I
DECRETOS REGLAMENTARIOS SOBRE
CONTABILIDAD AGRÍCOLA Y FORESTAL

DECRETO SUPREMO N° 1.139 DEL MINISTERIO DE HACIENDA	97
(Publicado en el Diario Oficial de 5 de enero de 1991)	
DECRETO SUPREMO N° 344 DEL MINISTERIO DE HACIENDA	100
(Publicado en el Diario Oficial de 19 de mayo de 2004)	
DECRETO SUPREMO N° 1.341 DEL MINISTERIO DE Hacienda	103
(Publicado en el Diario Oficial de 16 de diciembre de 1998)	

APÉNDICE II
INSTRUCCIONES DEL SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS
SOBRE TRIBUTACIÓN AGRÍCOLA Y FORESTAL

RESOLUCIÓN EXENTA N° 43 DE 26 DE DICIEMBRE DEL 2002	107
CIRCULAR N° 28 DE 28 DE MAYO DE 1982	115
CIRCULAR N° 58 DE 19 DE NOVIEMBRE DE 1990	132
CIRCULAR N° 63 DE 21 DE DICIEMBRE DE 1990	173

III

	Pág.
CIRCULAR N° 22 DE 29 DE ABRIL DE 1991	214
CIRCULAR N° 49 DE 30 DE JULIO DEL 2001	223
CIRCULAR N° 78 DE 09 DE NOVIEMBRE DEL 2001	252
CIRCULAR N° 51 DE 20 DE OCTUBRE DEL 2004	275
OFICIO N° 2.986 DE 31 DE JULIO DE 1987	287
OFICIO N° 4.363 DE 09 DE DICIEMBRE DE 1987	287
OFICIO N° 1.879 DE 12 DE JUNIO DE 1989	288
OFICIO N° 666 07 DE MARZO DE 1995	288
OFICIO N° 1.762 DE 18 DE JUNIO DE 1996	290
OFICIO N° 2.134 DE 07 DE AGOSTO DE 1996	292
OFICIO N° 2.776 DE 07 DE OCTUBRE DE 1996	294
OFICIO N° 944 06 DE MAYO DE 1997	295
OFICIO N° 1.481 DE 15 DE JULIO DE 1997	297
OFICIO 1.956 DE 24 DE JULIO DE 1998	300
OFICIO N° 3.062 DE 11 DE NOVIEMBRE DE 1998	302
OFICIO N° 3.063 DE 11 DE NOVIEMBRE DE 1998	303

	Pág.
OFICIO N° 3.734 DE 04 DE OCTUBRE DE 1999	305
OFICIO N° 3.735 DE 04 DE OCTUBRE DE 1999	306
OFICIO N° 4.101 DE OCTUBRE DE 1999	308
OFICIO N° 380 DE 01 DE FEBRERO DE 2000	310
OFICIO N° 1.412 DE 28 DE ABRIL DE 2000	312
OFICIO N° 2.297 DE 13 DE JUNIO DE 2000	314
OFICIO N° 3.156 DE 10 DE AGOSTO DE 2000	315
OFICIO N° 41 DE 04 DE ENERO DE 2001	318
OFICIO N° 254 DE 19 DE ENERO DE 2001	321
OFICIO N° 1.644 DE 19 ENERO DE 2001	323
OFICIO N° 3.564 DE 4 DE OCTUBRE DE 2002	325
OFICIO N° 4.511 DE 29 DE ABRIL DE 2004	327
OFICIO N° 2.185 DE 11 DE MAYO DE 2004	329
OFICIO N° 4.348 DE 16 DE SEPTIEMBRE DE 2004	331
OFICIO N° 2.185, DE 11 DE MAYO DE 2004	333
OFICIO N° 4.511 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 2004	335
OFICIO N° 555, DE 06.03.2007	337

